

## Referat fra bestyrelsesmøde

### Tidspunkt:

Tirsdag den 17. februar 2015, klokken 20.00-22.30 hos Henning Jensen (nummer 2)

### Deltagere:

Formand Svend Bjerrum Hansen (nr. 29)  
Kasserer Cindy Kryger Sørensen (nr. 38)  
Næstformand Pia Holm Hansen (nr. 28)  
Bestyrelsesmedlem Henning Jensen (nr. 2)  
Sekretær Linda Saaugaard Hansen (nr. 27)

### Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt uden bemærkninger.

### Godkendelse af referat fra seneste møde

Referat godkendt uden bemærkninger. Referatet blev lagt på [www.nedersøparken.dk](http://www.nedersøparken.dk) medio november 2014.

### Økonomi

Cindy har udarbejdet regnskab for 2014, det har siden 22. februar ligget til revision hos grundejerforeningens revisor, Jørgen Dahl Bruhn, nummer 42. Det mest bemærkelsesværdige ved regnskabet er, at Græsslåning er steget voldsomt fra 2013 til 2014. I 2013 var udgiften på 5.575 kroner, mens den i 2014 var på 18.300 kroner. Det skal dog bemærkes, at 2013 var et ekstraordinært "billigt" år med hensyn til græsslåning. Derimod var 2014 et år, hvor plæneklipningssæsonen var utrolig lang. I budgettet for 2015 har Cindy derfor budgetteret med 19.000 kroner til græsslåning. Årets resultat for 2014 blev et overskud på 878,94 kroner.

Cindy har udarbejdet et budget for 2015. Her fastholdes kontingent på 800 kroner. Der budgetteres i 2015 med et mindre overskud, end der blev budgetteret med i 2014. Der er i budgettet ikke decideret sat penge af til jordvolden, men der er sat en del penge af til fællesarealet. Der er ingen gadefest i 2015.

Egenkapitalen pr. 31. december 2014 var på 23.263,44 kroner.

Cindy tæller antallet af græsklipninger i 2014, når hun får bilag retur fra revisor, og så må vi forvente, at det er nogenlunde lig med det maksimale antal plæneklipninger i løbet af et år.

### Legeplads/periodevis egenkontrol

Svend har periodevis opsyn med legepladsen. Svend konstaterer, at alt er okay.

Svend nåede lige at hilse på legepladsinspektøren i december. Legepladsinspektøren fortalte, at alt på legepladsen ser fint ud. Dog bemærkede også denne legepladsinspektør, at vippen kan flytte sig meget sideverts. Det har ingen betydning for sikkerheden – men Linda vil igen kontakte Noles.

Cindy/grundejerforeningen har modtaget regningen for legepladsinspektionen. Derimod er rapporten endnu ikke modtaget – den blev i 2014 modtaget via Vejen Kommune.

### Skift af forsikring

Forsikring er skiftet fra Parcelhusejernes Landsforening (PL) til Tryg. Det gør udgiften til forsikring væsentlig billigere, og skiftet er trådt i kraft pr. 1. januar 2015.

### Indkøb af skilte

Nabohjælp-skilt er bestilt og modtaget, ligeledes er pæl til opsætning af skilt indkøbt. Nu mangler blot opsætning. Det bliver sat op ved indkørslen til Nedersøparken, en halv til hel meter efter 30 km-skiltet.

### **Henvendelse til ejerne af tomme grunde om vedligehold**

Som oplyst på seneste bestyrelsesmøde, vil græsklipper Henrik Nielsen har ikke slå græs på den tomme grund nummer 51, før der er ryddet op på grunden. Henning har derfor været i kontakt med virksomheden, der ejer grunden. Henning blev lovet, at virksomheden medio foråret 2015 vil rydde op på grunden og slå græsset, herefter vil firmaet gerne have Henrik Nielsen til at slå græsset to gange om året.

Naboer til den tomme grund nummer 20 slår græsset dér, og ønsker naboerne det anderledes, må bestyrelsen bede naboer rydde op på den tomme grund (der ligger to bunker af haveaffald/kompost).

### **Reparation af det beskadigede håndboldmål**

De malede stolper ligger hos Brian Schmidt, nummer 19. Det haster ikke med samling og opsætning af målet endnu. Cindy kunne oplyse, at det mål, der står på fællesarealet, nu også er begyndt at gå fra hinanden.

### **Hjertestarter**

Bestyrelsen har modtaget forslag fra Ingelise Thane, nummer 25, om indkøb/opsætning af hjertestarter i Nedersøparken.

Ingelise har oplyst, at vi kan søge Trygfonden om en hjertestarter. Derudover har Ingelise oplyst pris på indkøb af en hjertestarter.

Cindy og Svend kunne oplyse, at der i Jels allerede er opsat både registrerede og ikke-registrerede hjertestartere (Sport/motel, tandlægerne, golfbanen). Og bestyrelsen mente, at det ville være oplagt, at Lokalrådet opfordres til opsætning af hjertestarter ved Søbadet. Cindy og Pia kunne endvidere oplyse, at hvis en hjertestarter er registreret, kan kontaktpersonen blive ringet op af alarmcentralen og blive bedt om at køre til en adresse med hjertestarteren. Cindy har gennem arbejdspladsen været på kursus i førstehjælp og gennem motionscentret været på kursus i anvendelse af hjertestarter, og hun oplyste, at det er meget simpelt at anvende en hjertestarter. Men der er forskel på hjertestarterne – ambulancerne kan aflæse data i nogle af hjertestarterne og ikke i andre modeller.

Cindy har undersøgt muligheden hos Trygfonden. For det første skal vi lige være opmærksomme på, at Trygfonden har oplyst, at skolerne er deres indsatsområde i 2015. For det andet kræver det en del overvejelser inden ansøgning: Vi skal tage stilling til, hvor hjertestarteren skal opsættes, at den skal være koblet til strøm, at der skal være oplyst en kontaktperson.

Vi sætter punktet på dagsorden til generalforsamling, under punkt 5 (forslag fra medlemmerne). For det første skal generalforsamlingen tage stilling til, om vi ønsker at opsætte en hjertestarter. Hvis der er ønske om en hjertestarter, skal der tages stilling til, hvor den skal sættes op, kontaktperson, vil vi være villige til at køre ud med den (Cindy medtager ansøgningsskema med til generalforsamling, så vi er sikre på, at komme omkring alle spørgsmål). Og modtager vi ikke en hjertestarter fra Trygfonden, ønsker generalforsamlingen så, at grundejerforeningen selv betaler for anskaffelse af en hjertestarter (det vil få indflydelse på budgettet/økonomien)?

Linda informerer Ingelise om bestyrelsens drøftelse – og, hvad der skal tages stilling til ved generalforsamlingen.

### **Generalforsamling**

Mødeindkaldelse inklusive revisorattesteret regnskab og budget skal udsendes senest tirsdag den 24. februar 2015 (uge 9). Cindy har endnu ikke modtaget revisorattesteret regnskab.

Bestyrelsen foreslår Mette Fink som dirigent. Cindy spørger Mette.

Under punkt 4 har bestyrelsen to underpunkter: Rengøring af jordvold (Pia fremlægger til generalforsamlingen). Hastighed (Henning fremlægger til generalforsamlingen).

Formand og bestyrelsesmedlem er på valg, både formand Svend og bestyrelsesmedlem Henning modtager genvalg.

Under generalforsamlingens eventuelt skal fremgå, at vi flytter fast arbejdsdag fra sidste lørdag i maj til sidste søndag i maj, af hensyn til, at "butik-folket" også kan deltage. Således bliver arbejdsdagen på fællesarealet søndag den 31. maj 2015.

Vi kan ikke kræve tilmelding, så indkaldelsen afsluttes: Af hensyn til bestilling af kaffe og kage, henstiller bestyrelsen at tilmelding til generalforsamling sker senest onsdag den 11. marts 2015.

#### **Eventuelt**

Er der nogen offentliggørelse fra Vejen Kommune om resultat af trafiktælling på Ørstedvej? – ingen har set/hørt noget. Ørstedvej er smal, og bliver ringere og ringere med det store antal biler, der nu kører på vejen.

Det lader til, at Vejen Kommune skal modtage ønsker om en rundkørsel ved Ørstedvej/Søparken/Sport-Motel, Lokalrådet bør derfor opfordre borgerne i Jels til at henvende sig til Vejen Kommune med et ønske om en rundkørsel – og gøre opmærksom på den smalle Ørstedvej.

#### **Næste møde**

Fastsættes af den valgte bestyrelse.